WBG
BRANDENBURG eG

Cafézeit

Informationen der Wohnungsbaugenossenschaft Brandenburg eG

Viele behaupten, in Hohenstücken sagen sich Fuchs und Hase „gute Nacht". Dem ist aber nicht so. Im Gegenteil, in unserem jungen Stadtteil liefern sich Hase und Igel ein Wettrennen um den Block. Den Beweis finden Sie demnächst auf den Wänden unserer Häuser mit Start in der Gertraudenstraße 72. Alle Einzelheiten dazu in diesem Heft ...

Ausgabe 01 | 2021

FABELHAFT WIE IM MÄRCHEN „HASE UND IGEL“

… von Guido Raddatz & Sebastian Block

Julia Gemberg
Auszubildende

Wer kennt überhaupt noch das Märchen vom Hasen und dem Igel? Zugegeben, selbst ich musste kurz überlegen, um mich daran zu erinnern.

Es handelt von einem sehr selbstbewussten Hasen, der sich über die kurzen Beine des Igels amüsiert.

Der Igel wollte den Hohn und Spott natürlich nicht auf sich sitzen lassen. Er schlug ein Wettrennen vor und dachte sich mithilfe seiner Frau, die ihm verwechselnd ähnlich sah, eine List aus. Aber nun bin ich mir sicher, dass das Märchen jedem wieder eingefallen ist!

Unser neues Projekt „Hase und Igel“ soll Spaziergänger und Mieter am Gertraudenhof verzaubern. Die Idee und die Umsetzung liefern Guido Raddatz und Sebastian Block von der Firma Colorful. Sie wollen das Märchen im Gertraudenhof wieder zum Leben erwecken.

Wer die beiden Herren kennt, weiß, dass sie genau die Richtigen sind, um diesem Märchen den Mantel der Moderne umzulegen.

Die kreativen Köpfe haben uns voller Tatendrang bereits im vergangenen Jahr ihre Entwürfe vorgelegt.

Wir hoffen, Sie sind genauso begeistert wie wir. Aktuell geht es nur noch um den Feinschliff der Figuren. Die Wandmalerei soll auf der Hausfassade in der Gertraudenstraße 36 – 72 und der Elisabethstraße 9 – 21 zu sehen sein. Wer das Märchen nicht nur anschauen, sondern auch hören mag, kann einfach das Smartphone zücken und den QR-Code auf der Fassade scannen.

Die Grundschule „Gebrüder Grimm“ befindet sich übrigens direkt neben unserem Projekt. Kann das ein Zufall sein?

Igelmann und Igelfrau haben einen Plan

Guido und Sebastian bei der kreativen Arbeit

Gertraudenhof

LIEBE LESERINNEN UND LIEBE LESER,

Gerhard Zapff
Techn. Vorstand

Matthias Osterburg
Kaufm. Vorstand

diese Cafézeit erreicht Sie zu einem Zeitpunkt der Ungewissheit, aber auch Hoffnung. Es ist Frühling und wir haben wieder Aussicht auf viel Helligkeit, Sonne und Wärme. Aber die Pandemie nimmt Anlauf zur dritten Welle und es liegt an uns allen, diese flach zu halten. Wir hoffen gemeinsam, dass besonders die Älteren und Vorerkrankten bald geimpft sind. Bis dahin gelten auch für uns die AHA-L-Regeln weiter.

Bereits im Dezember haben wir Ihnen beschrieben, dass wir auch die Chancen in der Pandemie gesucht und gefunden haben.

Die (erzwungene) Rückbesinnung vieler Menschen auf ihre Wohnung treibt uns weiter an, vielen Brandenburgerinnen und Brandenburgern nicht nur ein sicheres, sondern auch schönes Zuhause zu geben.

Dazu unternehmen wir auch im Jahr 2021 viele Anstrengungen. Nicht nur in der Modernisierung und Wohnungsherrichtung. Auch das Wohnumfeld ist uns wichtig. Die Fortschreibung der Märchenthematik am Gertraudenhof mit Wandbildern von Hase und Igel stellen wir Ihnen auf diesen Seiten vor. Auch unsere Kampagne #Wirliebendie-Platte wird erklärt.

Und schlussendlich beteiligt sich die Genossenschaft immer auch an den Diskussionen zur Stadtentwicklung und hat dauerhaften Kontakt zur Stadtspitze. Im Interview stellt sich Ihnen nach seinen ersten Monaten im Dienst nun der neue Erste Beigeordnete, Herr Bürgermeister Michael Müller, vor und spricht mit der Cafézeit über seine Pläne. ■

AUSTELLUNG „ddr auf 60qm“

WOHNMASCHINE UND RETROWOHNUNG ÖFFNEN

Das große Warten hat ein Ende: Die geplante Vernissage unserer Ausstellung „ddr auf 60qm“ wird voraussichtlich am 09.07.2021 nachgeholt.

Jeder kann sich bei unserer Ausstellung vom besonderen Geist der Platte inspirieren lassen.
Die weiteren Ausstellungstermine sind dann der 10./17. und 24.07. von 10:00 – 12:00 Uhr und von 14:00 – 16:00 Uhr.

Wir bitten Sie, sich bei Frau Linzen telefonisch 356-109 oder per E-Mail C.Linzen@wbg-brandenburg.de für ein Datum anzumelden.

Eine kleine Bedienungsanleitung für unsere beliebtesten Services

Boni, Stellplatz, Mietservice ...

Unsere Wohnungsbaugenossenschaft hat es sich zum Ziel gemacht, den Mitgliedern, Mietern und Interessenten sicheren Wohnraum und besten Service zu bieten. Unser Service startet mit der Wohnungssuche und Ausstattung und reicht bis hin zur Anmietung eines Stellplatzes. Und so geht's ...

1 DER MIETSERVICE

Wohnungen suchen auf der WBG-Webseite ist einfach. Nutzen Sie die Möglichkeiten Ihre Suche zu individualisieren, z. B. bei Anzahl der Räume oder Ausstattungsmerkmalen. Diese Suche können auch wir für Sie übernehmen.

Bitte füllen Sie das Formular aus (Klicken Sie auf „Mietservice" auf der Webseite) und nennen Sie uns Ihre Anforderungen und Wünsche. Gerne unterbreiten wir Ihnen dann ganz persönliche Vorschläge.

2 DIE WOHNBONI

Die Wünsche unserer Mieter sind so unterschiedlich wie die Auswahl unserer Wohnungen. Zum Beispiel sind zahlreiche Wohnungen der WBG bereits saniert und die Wohnhäuser mit Aufzügen ausgestattet. Einige aber auch nicht. Hier unterstützen wir unsere neuen Mieter mit unserem Bonusprogramm. Dieses umfasst u. a. Hilfen bei Umzug, Renovierung und Treppensteigen.

Aber auch Senioren und Studenten wird der Einzug mit dem Servicebonus oder dem Internetbonus leicht gemacht.

3 DIE WOHNPAKETE

Eine Wohnung bildet den Rahmen für das Leben unserer Mieter. Dass sich die Einrichtung dabei immer unterscheidet, leuchtet ein. Daher bietet die WBG verschiedene Wohnpakete für Küche, Bad und Fußboden. Neun Varianten vom strahlenden Wohnpaket IGLU bis zum sandfarbenen Wohnpaket Safari stehen zur Auswahl. Gehen Sie auf Entdeckungsreise und richten Sie all Ihre vier Wände nach Ihrem Geschmack ein.

4 DIE STELLPLÄTZE

Viele unserer Mieter wollen oder müssen mit dem privaten Fahrzeug unterwegs sein. Ein Stellplatz ist aber manchmal schwer zu finden. Mit unserem Angebot können Sie einen Stellplatz in der Nähe Ihrer Wohnung mieten. Eindeutig nummeriert steht er dann immer zur Verfügung und bei einer Miete je nach Lage zwischen 10,00 bis 35,00 € pro Monat lohnt sich der Aufwand sicher.

Scannen Sie den QR-Code mit Ihrem Mobiltelefon und lassen Sie sich direkt auf unsere für Smartphones optimierte Webseite weiterleiten.

Weitergehende Informationen zum Wohnen in einer Genossenschaft finden Sie auch auf unserer Webseite www.wbg-brandenburg.de und im persönlichen Gespräch unter 03381/356-150.

WOHNEN MIT LOGGIA

WILHELMSDORFER STRASSE 24

- 2 Zi. | 77 m² | 2. Etage
- Loggia
- Küche mit Fenster
- Bad mit Dusche
- Gasetagenheizung
- Saniertes Wohnhaus
- Vermietbar ab sofort

WOHNPAKET PEARLICE

450,00 €*

Baujahr: 1955

B: 159,0 kW/h (m²*a)

Wilhelmsdorfer Straße 24

Loggia

Wohnzimmer

Badezimmer

Küche

* zzgl. Nebenkosten und Genossenschaftsanteilen/www.wbg-brandenburg.de

AKTUELLE ANGEBOTE DER WBG

WERNER-SEELENBINDER-STRASSE 102

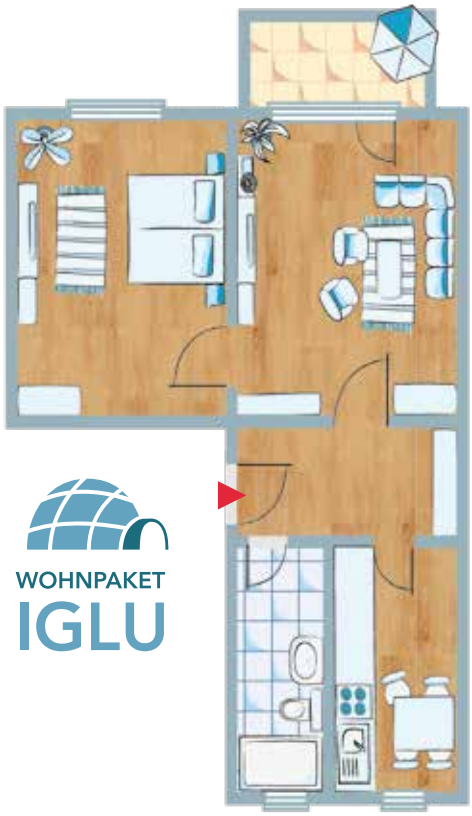
- 2 Zi. | 50 m² | Erdgeschoss
- Balkon
- Küche mit Fenster
- Bad mit Dusche
- Fernwärmeheizung
- Gepflegtes Wohnhaus
- Vermietbar ab sofort

243,00 €*

Baujahr: 1966

B: 104,0 kW/h (m²*a)

Werner-Seelenbinder-Straße 102



WOHNPAKET IGLU

Bad mit Dusche

Wohnzimmer

EMSTERSTRASSE 5

- 3 Zi. | 52 m² | Erdgeschoss
- Balkon
- Aufzug
- Bad mit Dusche
- Fernwärmeheizung
- Saniertes Wohnhaus
- Vermietbar ab sofort

323,00 €*

Baujahr: 1967

B: 82,0 kW/h (m²*a)

SERVICE BONUS

Küche

Emsterstraße 5

Wohnzimmer

Bad mit Dusche

MITMACHEN: WBG-KALENDER 2022!

#MEINWOHN(T)RAUM

Wohnen in Brandenburg an der Havel hat viele Gesichter! Wir wollen im WBG-Kalender des nächsten Jahres 12 individuelle Brandenburger Wohn(t)-räume vorstellen. Bewerben Sie sich mit Einblicken in Ihre vier Wände. Senden Sie uns eine Mail an k.fischper@wbg-brandenbug.de bis zum 30.06.2021. Alle veröffentlichten Einsendungen werden mit einem WBG-Überraschungspaket prämiert und der Gewinner erhält einen Gutschein in Höhe von 300,00 €.

BITTE RICHTEN SIE IHREN WOHNUNGSWUNSCH AN:

03381 | 356-150
vermietung@wbg-brandenburg.de

ZAUCHESTRASSE 13

- 2 Zi. | 50 m² | 2. Etage
- Balkon
- Bad mit Badewanne
- Fernwärmeheizung
- Gepflegtes Wohnhaus
- Vermietbar ab 01.05.2021

234,00 €*

Baujahr: 1965

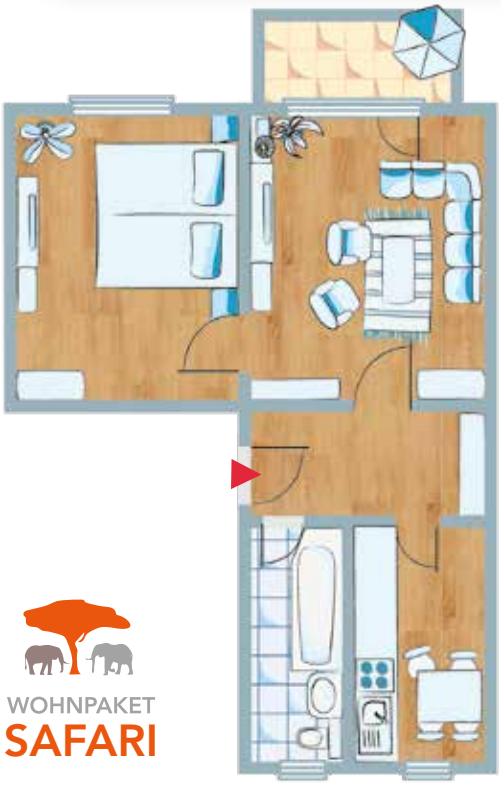
B: 100,0 kW/h (m²*a)

Zauchestraße 13

Wohnzimmer

Küche

Bad mit Badewanne



WOHNPAKET
SAFARI

* zzgl. Nebenkosten und Genossenschaftsanteilen/www.wbg-brandenburg.de

#WirliebendiePlatte

Wer will in die Platte?

Die Platte ist ein Relikt aus längst vergangenen Zeiten. Aha! Das wussten wir ja schon. Damals in der DDR schick und modern. Heute würde man wohl kaum in gemütlicher Runde von seiner Wohnung inmitten von Stein und Beton schwärmen.

So könnte man denken. Aber, kaum ein Gebäudetyp ist so flexibel wie die Platte. Das darf man nicht vergessen! Aus Alt mach Neu lautet daher die Devise. Schaut man z. B. nach Berlin, Potsdam oder Cottbus, da ist es hip heute in der Platte zu wohnen. Deshalb möchten wir mit unterschiedlichen Ideen und Maßnahmen das positive Image der Platte weiter und wieder stärken.

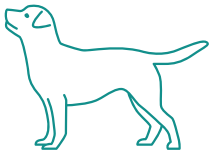
Mithilfe kleiner Details werden wir dabei die 80er Jahre wieder aufblühen lassen. Von Betonwänden bis hin zu neuen Wohnpaketen mit Fliesen im coolen Retrostyle.

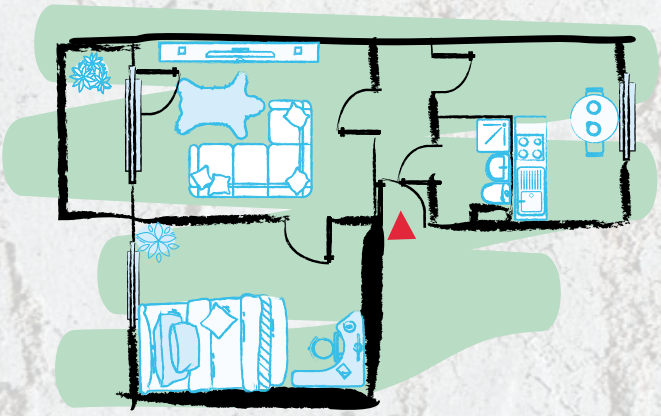
Unser #WirliebendiePlatte-Projekt in der Brösestraße 2 – 16 hat seit Januar Fahrt aufgenommen.

alter Absperrhahn an alter Wassersteigeleitung

neuer Absperrhahn an neuer Wassersteigeleitung

Fliesenauswahl





FRIEDRICH-GRASOW-STRASSE 21

- 2 Zi. | 50 m² | 4. Etage
- Balkon
- Küche mit Fenster
- Bad mit Dusche
- Fernwärmeheizung
- Gepflegtes Wohnhaus
- Vermietbar ab sofort

206,00 €*

Baujahr: 1979

V: 137,0 kW/h (m²*a)

Badezimmer

Friedrich-Grasow-Straße 21

Wohnzimmer

Für ca. 410.000 Euro werden die HA-Station, der Vorlauf für die Heizung und die Sanitärstränge erneuert, die Fugen saniert und das Wohnumfeld gepflegt.

2023 sind dann die Balkone dran! Im Inneren der Häuser passiert auch eine ganze Menge. Es entstehen ca. 30 bezugsfertige Wohnungen mit zum Teil komplett neuen Grundrissvarianten. Zusammen mit den schon erwähnten neuen Wohnpaketen für diesen Wohnstil

Auswahl der Wohnpakete

Katja Fischper (Vertrieb) trifft Kathrin Hutfilz (Bauleitung)

hoffen wir mit unserem Projekt #WirliebendiePlatte den Geschmack alter und neuer Plattenbauliebhaber zu treffen.

Aktuell können sich Interessenten Grundrissvarianten in der Friedrich-Grasow-Straße 1 – 25 ansehen. Vereinbaren Sie doch einen Termin mit unserem Vermietungsteam vermietung@wbg-brandenburg.de. Freuen Sie sich auf Wohnkomfort in der Retroplatte. ■

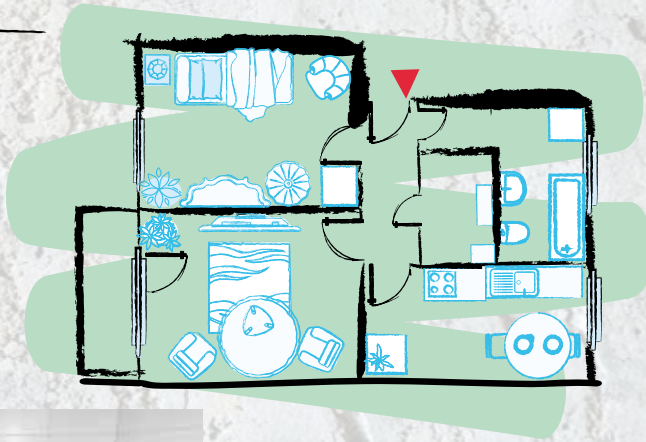
FRIEDRICH-GRASOW-STRASSE 9

- 2 Zi. | 61 m² | 2. Etage
- Balkon
- Küche mit Fenster
- Bad mit Badewanne
- Fernwärmeheizung
- Gepflegtes Wohnhaus
- Vermietbar ab sofort

282,00 €*

Baujahr: 1978

V: 135,0 kW/h (m²*a)



Friedrich-Grasow-Straße 9

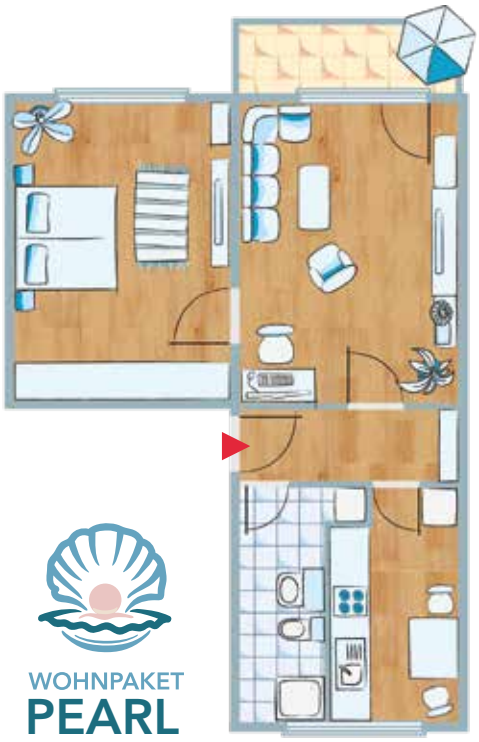
Badezimmer

WOHNPAKET PEARLICE

* zzgl. Nebenkosten und Genossenschaftsanteilen/www.wbg-brandenburg.de

AKTUELLE ANGEBOTE DER WBG

WARSCHAUER STRASSE 18



Warschauer Strasse 18

- 2 Zi. | 49 m² | 2. Etage
- Balkon
- Küche mit Fenster
- Bad mit Dusche
- Fernwärmeheizung
- Saniertes Wohnhaus
- Vermietbar ab sofort

269,00 €*

Baujahr: 1976

B: 64,0 kW/h (m²*a)

Wohnzimmer

Fliesenbordüre

Bad mit Dusche

Küche

WOHNPAKET PEARL

WARSCHAUER STRASSE 18

- 2 Zi. | 49 m² | 4. Etage
- Balkon
- Küche mit Fenster
- Bad mit Badewanne
- Fernwärmeheizung
- Saniertes Wohnhaus
- Vermietbar ab sofort

269,00 €*

Baujahr: 1976

B: 64,0 kW/h (m²*a)

Wohnzimmer

Küche

WOHNPAKET Lemon

Bad mit Wanne

Fliesenbordüre

BITTE RICHTEN SIE IHREN WOHNUNGSWUNSCH AN:

03381 | 356-150
vermietung@wbg-brandenburg.de

KOPENHAGENER STRASSE 34

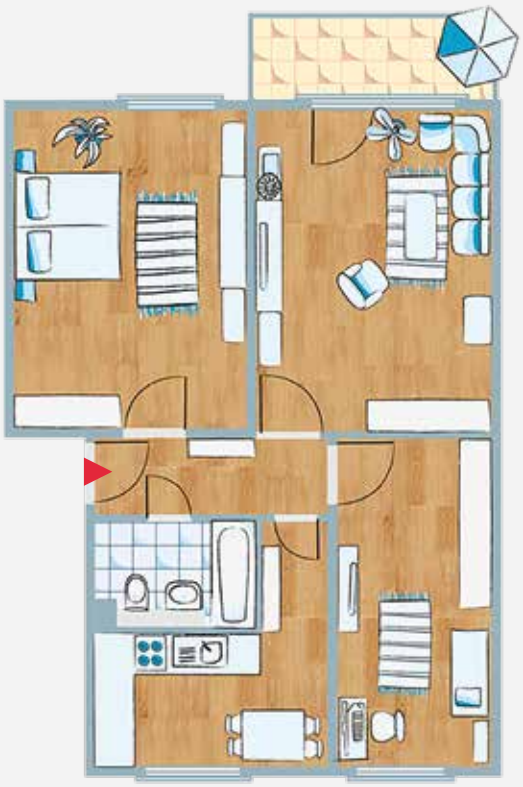
- 3 Zi. | 61 m² | 2. Etage
- Balkon
- Küche mit Fenster
- Bad mit Badewanne
- Fernwärmeheizung
- Saniertes Wohnhaus
- Vermietbar ab sofort

327,00 €*

Baujahr: 1977

B: 108,0 kW/h (m²*a)

Kopenhagener Straße 34



Bad mit Wanne

Wohnzimmer

Küche

GERTRAUDENSTRASSE 52

WOHNPAKET
SAFARI

153,00 €*

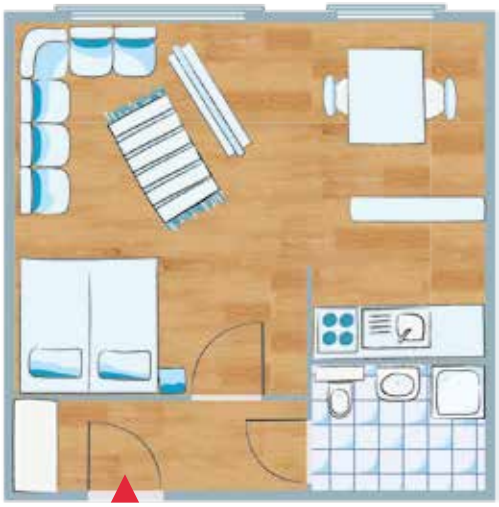
Baujahr: 1982

B: 110,0 kW/h (m²*a)

- 1 Zi. | 33 m² | 4. Etage
- Wohnküche
- Bad mit Dusche
- Fernwärmeheizung
- Gepflegtes Wohnhaus
- Vermietbar ab sofort

INTERNET BONUS

Gertraudenstraße 52



Wohnküche

Fliesenbordüre

Bad mit Dusche

* zzgl. Nebenkosten und Genossenschaftsanteilen/www.wbg-brandenburg.de

IM GESPRÄCH: MICHAEL MÜLLER

Bürgermeister und 1. Beigeordneter der Stadt Brandenburg an der Havel

Willkommen, Herr Müller. Sie sind seit August 2020 als neuer Erster Beigeordneter (Amtsbezeichnung: Bürgermeister) in der Stadt tätig. Bitte sagen Sie kurz etwas zu sich selbst und für welche Aufgaben Sie nun verantwortlich sind.

Vielen Dank für die Einladung. In erster Linie würde ich mich als Brandenburger bezeichnen. Ich bin 1979 in Neuruppin geboren, habe in unterschiedlichen Städten gelebt, studiert und gearbeitet und dabei nie meine Brandenburger Identität verloren.

Um meine Aufgabe besser zu verdeutlichen, sage ich häufig, dass ich der Bau- und Umweltbürgermeister bin. Die Themen meiner Arbeit sind sehr breit. Von der Stadtentwicklung, also die Stadt im Ganzen zu betrachten und zu entwickeln, den Stadtquartieren, Gebäuden, Straßen, Brücken, Grünflächen bis hin zum Poller auf den Straßen oder Vermessungen im Millimeterbereich.

Sie sind ganz neu in der Stadt. Was gefällt und was missfällt Ihnen am meisten?

Brandenburg an der Havel hat eine sehr hohe Lebensqualität. Die historische Innenstadt mit den alten Gebäuden, Straßen und Plätzen. Das Wasser, das die Stadt durchfließt, und quakende Gänse, die die Stadt überfliegen. Aber auch die verschiedenen genossenschaftlichen Siedlungen und Bauten unterschiedlicher

Michael Müller

Epochen haben ihren Reiz.

Was mir städtebaulich missfällt hat seinen Grund und kann geändert werden, aber es muss nicht alles überplant werden. Was mir missfällt und ich nicht ändern kann ist Vandalismus oder unachtsamer Umgang mit dem öffentlichen Raum. Keiner genießt bspw. die Stadt und Natur, wenn er dabei in Hinterlassenschaften von Mensch oder Tier tritt oder auf zugemüllten oder kaputten Bänken sitzen muss.

Als Genossenschaft mit AWG-Ursprung haben wir viele Wohnungen in den Großwohnsiedlungen in Nord und Hohenstücken. Wie sehen Sie diese Bauweise und die Standorte konkret?

Als meine Frau und ich uns auf die Wohnungssuche gemacht haben, haben wir auch die beiden Stadtteile ins Visier genommen. Wir haben selber in Großwohnsiedlungen gewohnt und in Hohenstücken hatten wir eine noch in der Sanierung befindliche Wohnung ins Auge gefasst. Leider war unser Umzug schon zu eng getaktet, sodass ein Einzug nicht möglich war. Was ich aber hier sehen konnte, ist, wie die WBG ganz einfallsreich mit den alten Grundrissen umgegangen ist und zwei Wohnungen zusammengelegt hat.

Nord besticht durch seine Zentrumsnähe, großen Grünanteil und Nähe zum Silokanal. Der Stadtteil gibt wirklich Luft zum Atmen. Ich denke, den Weg, den die WBG auch dort mit den Grundrisszusammenlegungen und -veränderungen sowie Sanierungen geht, ist der richtige. Heutzutage wird mehr Wohnfläche und individuelles Wohnen gewünscht. Das wird dort bedient.

Die Bewohner*innen können und dürfen stolz auf ihre Stadtteile, die Architektur und die junge Stadtgeschichte sein. Nord und Hohenstücken aber auch die Stadt Brandenburg haben das große Glück eine ambitionierte Wohnungsgenossenschaft vor Ort zu haben. Das zeigt unter anderem auch die erfrischende WBG-Kampagne #Wirliebendie-Platte.

Herr Bürgermeister, wir danken für dieses offene Gespräch. ■

Das vollständige Interview finden Sie auf unserer Homepage, auf Facebook oder auf unserer Instagram-Seite.

ABNEHMEN MIT INTERVALLFASTEN

Wer abnehmen möchte, dem verspricht Intervallfasten ein paar Kilo weniger

So funktioniert Intervallfasten

Beim Intervallfasten, auch als intermittierendes Fasten bekannt, verzichtet man für eine bestimmte Zeit ganz auf Nahrung und darf dafür in der restlichen Zeit ohne große Einschränkungen essen.

Dabei kann man zwischen verschiedenen Varianten wählen: Mit der sogenannten 5/2-Methode isst man an fünf Tagen in der Woche normal und fastet an den übrigen zwei Tagen. Mit der 16/8-Methode hingegen fastet man 16 Stunden lang und darf anschließend acht Stunden lang essen, am besten in Form von zwei Mahlzeiten. Und zwar alles, was man mag, und so viel, bis man satt ist.

Das bedeutet, dass man sich in den Essensphasen möglichst abwechslungsreich und vollwertig ernährt, mit viel Obst, Gemüse und Hülsenfrüchten, dazu Vollkornvarianten von Brot, Reis oder Nudeln sowie Milchprodukte, etwas Fisch und Fleisch, kombiniert mit hochwertigen Speiseölen.

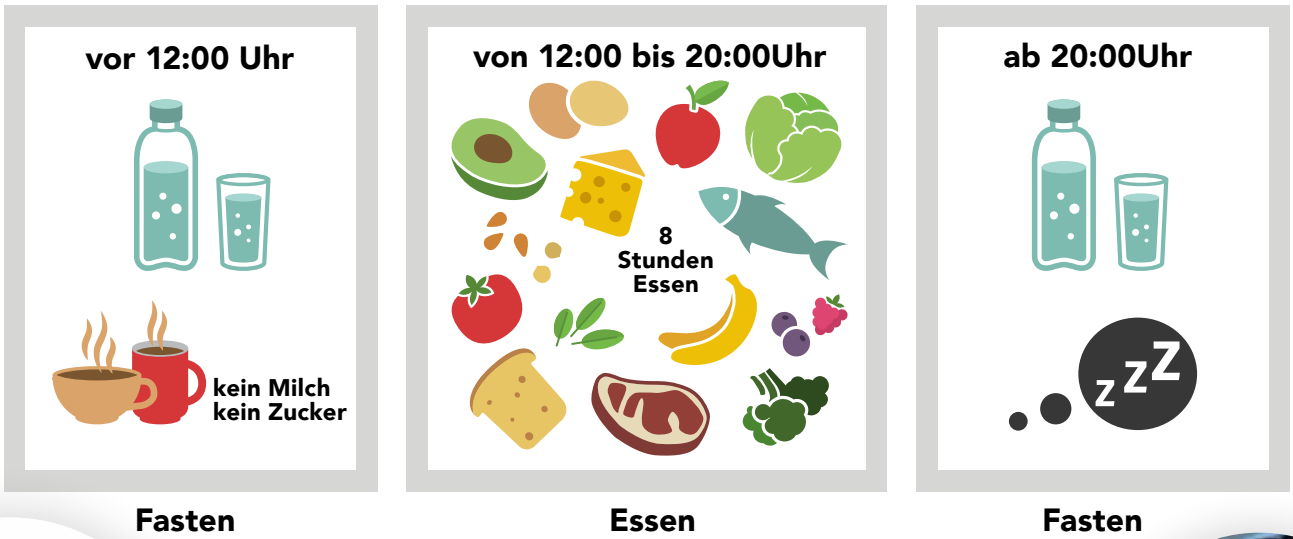
Für wen eignet es sich?

„Intervallfasten ist für alle gesunden Erwachsenen möglich“, erklärt Micaela Schmidt. „Für schwangere oder stillende Frauen und Kinder ist Intervallfasten hingegen nicht geeignet. Gerade Berufstätige können das Intervallfasten einfacher im Alltag umsetzen als klassische Diäten, weil man – zumindest zu bestimmten Zeiten – alles essen darf“.

Intervallfasten im Berufsalltag

Wer beispielsweise im Schichtdienst arbeitet, braucht einen anderen Rhythmus als jemand mit regelmäßigen Arbeitszeiten. Wem Familienessen wichtig sind, tut sich mit anderen Zeiten leichter als jemand, der abends gerne Sport macht. Grundsätzlich gilt: Trinken Sie mindestens zwei Liter pro Tag.

In den Fastenphasen sind Getränke wie Wasser, schwarzer Kaffee, ungesüßte Tees oder Infused Water erlaubt. Wenn der Hunger kommt: Ablenken! Ein großes Glas Wasser trinken, eine Runde rausgehen und daran denken, dass man am nächsten Tag wieder gut essen darf. Schlafen Sie ausreichend, gönnen Sie sich Pausen und nehmen Sie sich Zeit zum Essen sowie für Bewegung an der frischen Luft. ■



Mit freundlicher Unterstützung der **BARMER**

MODERNISIERUNG 2021

… aus Alt mach – KfW-Effizienzhaus 100!

Flämingstraße 2–10

Das gilt in diesem Jahr für das Wohnhaus in der Flämingstraße 2 – 10. Diese Modernisierung wird mit einem KfW-Förderprogramm umgesetzt. Unser Ziel ist, den Standard eines KfW-Effizienzhauses 100 zu erreichen. Hierbei gilt: je niedriger der Wert, desto energieeffizienter das Gebäude!

Typische Sanierungsmaßnahmen, um einen Altbau in ein KfW-100-Haus zu verwandeln, sind die Anbringung einer Wärmedämmung an Wänden, Bodenplatte, Keller und Dach und der Austausch von Fenstern und Türen sowie eine Modernisierung der Heizung. Die Abluft und Frischluft werden zukünftig über eine maschinelle Lüftungsanlage ausgetauscht. Erstmalig wird an einem WBG-Wohnhaus eine Photovoltaikanlage installiert. Dies verbessert die ökologische Bilanz des Hauses entscheidend und ist mit einem günstigeren Mieterstromangebot verbunden. Die Anlage und die dafür erforderlichen Leitungen im Haus werden vom Anbieter des Mieterstrommodells errichtet und finanziert. Außerdem werden alle Elektro-, Sanitär- und Heizungsleitungen von uns komplett erneuert.

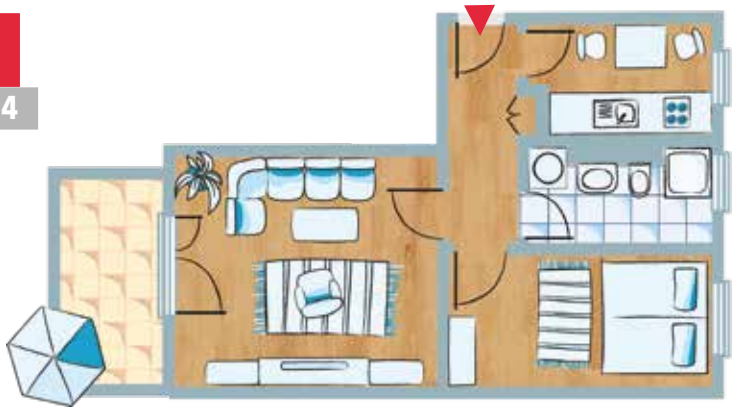
Neue Vorstellbalkone, mit einer Fläche von 6,5 m², bieten Raum für eine gemütliche und erholsame Nutzung für die zukünftigen Bewohner. Der Fassade verleihen wir einen schönen, farblichen Anstrich im Design der benachbarten modernisierten Häuser Barnimstraße 1 – 7 und Werner-Seelenbinder-Straße 56 – 70. Die neuen,

FLÄMINGSTRASSE 10

- 2 Zi. | 45 m² | 3. Etage
- Balkon
- Küche mit Fenster
- Bad mit Dusche
- Fernwärmeheizung
- Saniertes Wohnhaus
- Vermietbar ab 01.12.21

321,00 €*

Baujahr: 1964



* zzgl. Nebenkosten und Genossenschaftsanteilen/ Der Energiewert wird nach der Modernisierung neu berechnet / www.wbg-brandenburg.de

teilweise bodengleichen Fenster verleihen der Fassade eine moderne Optik. Das Gleiche gilt für die Treppenhäuser; auch hier soll ein neues, frisches Ambiente geschaffen werden.

Die Außenanlagen werden neu gestaltet und mit einem gepflasterten Wirtschaftsweg, einem neuen Wäscheplatz, einem Kinderspielplatz mit einem Aufenthaltsbereich für die Eltern sowie 16 neuen Parkplätzen ausgestattet. Frisch angelegte Vorgärten verleihen dem Haus einen grünen Rahmen und die neuen Fahrradabstellplätze sorgen für nachhaltige Mobilität.

Insgesamt entstehen 32 neue Wohnungen. Neu sind die 3- und 4-Zimmerwohnungen mit ca. 90 m² Wohnraum. Außerdem schaffen wir Wohnungsgrundrisse mit drei Zimmern mit 75 m² und mit zwei Zimmern mit ca. 45 m². Bei der Ausstattung der Wohnungen konnten sich Mietinteressenten bis Mitte März die Ausstattung mittels Wohnpaket aussuchen, von der Auswahl des Fußbodens über die Türvariante bis hin zur Fliese im Badezimmer. Alle Wohnpakete finden Sie auf unserer Webseite unter www.wbg-brandennurg.de.
Die Fertigstellung und somit der Einzug in Ihr neues Leben ist zum Spätherbst geplant. ■

IM GESPRÄCH: JÖRG MÜHLING

VORSITZENDER DES HANDBALL-VEREINS SV 63 BRANDENBURG-WEST

Jörg Mühling

Wie ist es derzeit um Ihre Sportlerinnen und Sportler bestellt?

Für eine Hallensportart ist es eine schwierige Situation, da wir keine Trainingsmöglichkeiten nutzen können. Die Kinder und Jugendlichen bei Laune zu halten, ist am schwersten. Zumal nicht absehbar ist, wie und wann es mit geregelten Aktivitäten weitergehen wird.

Wie wurde die Saison denn beendet?

Wenn sie jetzt beendet ist, bleibt alles, wie es vor der Saison war. Wir hatten nur drei bis vier Spieltage in den Mannschaften. Die Männer haben bei drei Spielen drei Mal gewonnen, wären also ganz vorn dabei. Das ist ein schönes Ergebnis, aber am Ende ohne Wert. Eigentlich war das Spieljahr ein verschenktes Jahr.

Wissen Sie, ob die Saison weitergeht?

Der Verband hat mitgeteilt, wenn ab 20. März Hallensport betrieben werden könnte, sei vorstellbar, die Saison wieder aufzunehmen. Da in den Hallen bisher noch nicht einmal trainiert werden darf und wenn irgendwann trainiert werden darf, dann vielleicht kontaktlos, ist das keine Vorbereitung.

Wie läuft denn die Kooperation mit der WBG?

Die WBG ist einer unserer aktivsten Sponsoren. Es besteht eine langjährige finanzielle Unterstützung. Vor allem aber haben wir die Chance, kostengünstig Wohnungen zu erhalten. Wir binden Brandenburger/innen, die bei ihren Eltern ausziehen. Und wir können Spielern, die von außen kommen und sich für uns entscheiden, sagen, dass es günstige Wohnungen gibt. Das ist natürlich klasse.

Was wünschen Sie sich für die Zukunft?

Wir haben zehn Prozent Aderlass an Mitgliedern, auch im Jugendbereich. Wir hoffen, dass wir sie zurückgewinnen und künftig noch mehr Kinder an uns binden. ■

Das vollständige Interview finden Sie auf unserer Homepage, auf Facebook oder auf unserer Instagram-Seite.

BITTE RICHTEN SIE IHREN WOHNUNGSWUNSCH AN:

03381 | 356-150
vermietung@wbg-brandenburg.de

DAS ANGEBOT

Glasklar: Perfekt ausgestattet

GROSSE GARTENSTRASSE 58

- 2 Zi. | 62 m² | Erdgeschoss
- Küche mit Fenster
- Bad mit Dusche und Badewanne
- Gasetagenheizung
- Saniertes Wohnhaus
- Vermietbar ab sofort

374,00 €*

Baujahr: 1963

B: 107,0 kW/h (m²*a)

Hausansicht Große Gartenstraße 58

Küche

Bad mit Wanne und Dusche

Wohnzimmer

Fliesenbordüre

WOHNPAKET KRISTALL

* zzgl. Nebenkosten und Genossenschaftsanteilen/www.wbg-brandenburg.de

Impressum Herausgeber: Wohnungsbaugenossenschaft Brandenburg eG, Silostraße 8 – 10, 14770 Brandenburg an der Havel, Telefon: 03381 356 - 0, Redakteurin: Katja Fischper, www.wbg-brandenburg.de, Bildnachweise: iStockphoto.com, WBG, Fotolia.com, adobestock, akg-images, Rüdiger Böhme / Straube. Druck: Druckerei Henry Bertz, Brielower Straße 6, 14770 Brandenburg an der Havel, Layout und Satz: www.starcompany.tv